

RP.GN.6840.9.2017.KR

Wójt Gminy Stężyca
ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca
woj. pomorskie, powiat kartuski
bip.gminastezyca.pl tel. (58) 882 89 40

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały nr XXIV/396/2017 Rady Gminy Stężyca z dnia 19 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stężyca i Zarządzenia Nr 133/2017 r. z dnia 29.09.2017 r. w sprawie ustalenia formy przetargu, ceny wywoławczej oraz wadium, na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stężyca, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości obejmującej działkę nr 106/15, o powierzchni 0,0493 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Czaple, KW GD1R/00029769/0, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych do nieruchomości objętej niniejszym wykazem, ponieważ przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

1. Cena wywoławcza wynosi 21 000,00 zł (netto).
2. Opis - nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jest zabudowana budynkiem gospodarczym, uzbrojona w energię elektryczną, o kształcie wielokąta w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 106/15 wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem: 047-MN/MR, co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.
4. Sposób zagospodarowania zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Cena kupna wylicytowana w przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia podpisania umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.
6. Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nie jest obciążona hipoteką.
7. Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie 6 tygodni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży.
8. Wykaz będzie ogłoszony poprzez wywieszenie od dnia 2 października 2017 r. na okres 21 dni:
 - na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca,
 - Sołectwo Czaple,
 - strona internetowa gminy, bip.gminastezyca.pl,
 - prasa lokalna.
9. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy mogą składać wnioski na piśmie w sekretariacie Urzędu Gminy Stężyca, ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca, w terminie do dnia 15 listopada 2017 r.

Termin, miejsce, warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Bliższych informacji o nieruchomości wykazanej do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Stężyca lub tel. (58) 882 89 61.

Stężyca, 2017.10.02

WÓJT
Tomasz Brzoskowski