

RP.GN.6840.11.2017.KR

Wójt Gminy Stężyca
ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca
woj. pomorskie, powiat kartuski
bip.gminastezyca.pl tel. (58) 882 89 40

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), Uchwały nr XXIII/376/2017 Rady Gminy Stężyca z dnia 30 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Stężyca i Zarządzenia Nr 83/2017 r. z dnia 12.06.2017 r. w sprawie ustalenia formy przetargu, ceny wywoławczej oraz wadium, na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Stężyca, podaje do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanych nieruchomości obejmujących działki: nr 654/6, obszaru 93 m², nr 654/7, obszaru 93 m² oraz nr 654/8, obszaru 93 m², położonych w obrębie geodezyjnym Stężyca, JR 557, KW GD1R/00032619/8, stanowiących własność Gminy Stężyca, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Działki nr: 654/6, 654/7 i 654/8, objęte niniejszym wykazem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/74/2007 Rady Gminy Stężyca z dnia 12 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Stężyca – Stężyca Centrum (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 131, poz. 2358) są oznaczone symbolem: A052-U co oznacza: teren usług.

W celu uzyskania szczegółowych ustaleń planu zagospodarowania dla w/w działek należy wystąpić z wnioskiem o wydanie wypisu i wyrysu.

2. Opis nieruchomości- działki nr: 654/6, 654/7 i 654/8 są położone w sąsiedztwie zabudowy usługowo - handlowej oraz drogi przelotowej przez miejscowość – ul. Jana III Sobieskiego stanowiącej fragment drogi wojewódzkiej nr 214 Łeba – Warlubie o nawierzchni asfaltowej.

3. Sposób zagospodarowania zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Cena wywoławcza wynosi:

- działka nr 654/6 – 22 000,00 zł (netto),
- działka nr 654/7 - 22 000,00 zł (netto),
- działka nr 654/8 – 23 000,00 zł (netto).

5. Wadium wynosi:

- działka nr 654/6 – 2 200,00 zł,
- działka nr 654/7 – 2 200,00 zł
- działka nr 654/8 – 2 300,00 zł.

Cena wylicytowana w przetargu, do której zostanie doliczony należny podatek VAT, podlega zapłacie nie później, niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

6. Dział III i IV KW GD1R/00032619/8 jest wolny od wpisów.

7. Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie 6 tygodni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu działek do sprzedaży.

8. Wykaz będzie ogłoszony poprzez wywieszenie od dnia 12 czerwca 2017 r. na okres 21 dni:

- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca.
- Sołectwo Stężyca,
- strona internetowa gminy, bip.gminastezyca.pl,
- prasa lokalna.

9. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy mogą składać wnioski na piśmie w sekretariacie Urzędu Gminy Stężyca, ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca, w terminie do 26 lipca 2017 r.

Blizszych informacji o nieruchomościach wykazanych do sprzedaży można uzyskać Urzędzie Gminy Stężyca lub tel. (58) 882 89 63.

Stężyca, 2016.06.12


WÓJT
Tomasz Brzoskowski